

## Grundstück in Marquesa VI

In bester Lage in Marquesa VI haben wir ein Eckgrundstück zu verkaufen. Da das Grundstück an 2 Strassen liegt ist eine optimale Zufahrt und dadurch auch eine optimale Planung gewährleistet. Das wird unterstützt durch die Tatsache, dass die Parzelle ziemlich quadratisch geschnitten ist und nicht zuviel Gefälle hat. Ausserdem ist die Parzelle bei richtiger Planung unverbaubar. Die Grundstücksgrösse beträgt 1.020 m<sup>2</sup>.



Tolle Aussicht auf Denia, die gesamte Küste von Las Rotas bis in die Bucht von Valencia ist gewährleistet.

In Marquesa VI stehen gerade in dieser Zone viele tolle und exklusive Villen. Das gesamte Baugebiet ist relativ neu, gut erschlossen mit breiten Strassen, Gehwegen und Kanalisation.

**Der Kaufpreis beträgt € 300,-- pro m<sup>2</sup>, was einen Kaufpreis von € 306.000,-- ergibt.**

